



**COMUNE DI TRECASE**  
Città Metropolitana di Napoli  
**III SETTORE LL.PP.**  
*RIPARTIZIONE TECNICA*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**N°167 del 20/12/2018**  
CLASSIFICATA NEL REGISTRO DI RACCOLTA  
CRONOLOGICO DELL'UFFICIO SEGRETERIA  
AL N. 453 DEL 28/12/2018

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n.50/2016 mediante richiesta di offerta (RDO) sul Mercato elettronico M.e.P.A. di Consip per lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari presenti negli edifici pubblici di competenza comunale" – CIG: Z4F266EECE

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

**Premesso che:**

- il Comune di Trecase deve garantire l'esercizio e la manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari per gli edifici pubblici di competenza comunale, ubicati nei seguenti immobili:
  - Plesso Scolastico di Via Carlo Cattaneo;
  - Plesso Scolastico di Via Sesto Staibano;
  - Plesso Scolastico di Via Vesuvio (in disuso per lavori di Adeguamento sismico);
  - Caserma dei Carabinieri;
  - Cimitero Comunale;
  - Casa Comunale di Via Manzoni.
- con Determinazione n°144 del 20/11/2018 si è provveduto ad affidare il "Servizio di Gestione e manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari per gli edifici pubblici di competenza comunale per mesi cinque, Novembre 2018/Aprile 2019";
- a seguito di verifica della ditta aggiudicataria del servizio di manutenzione ordinaria, è stato riscontrato che occorre con urgenza intervenire sugli impianti di alcuni immobili di proprietà comunali e precisamente:

**CIMITERO COMUNALE:**

- Fornitura e posa in opera di 1 motore autoclave, compreso valvola di fondo, raccorderia e ferramenti vari per l'installazione dello stesso;

**TEATRO CORELLI:**

- Eliminazione perdita d'acqua al servizio igienico ubicato in galleria, mediante sostituzione di cassettoni di scarico, tubazione di scarico, raccorderia varia e lavori di ripristino intonaco e rivestimento;

**CASERMA C.C.**

- Fornitura e posa di opera n°1 Boyler elettrico, compreso raccorderia varia;
- Fornitura e posa in opera di n°1 caldaia a condensazione da 24 kw, n°1 canna fumaria, n°1 filtro defangatore, n°1 filtro gas, compreso piccoli lavori di ripristino intonaco e raccorderia varia;

**I.C. SANCIA D'ANGIO':**

- Al Plesso Scolastico di Via C. Cattaneo, fornitura e posa in opera di n°2 batterie di scarico, n°2 galleggianti, raccorderia varia e compreso piccoli lavori di ripristino intonaco;
- Al Plesso Scolastico di Via Sesto Staibano, fornitura e posa in opera di n°1 orologio temporizzato settimanale, n°1 miscelatore lavabo, compreso raccorderia varia.

**CONSIDERARTO CHE:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267 /2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti.

**RITENUTO** dover ricorrere al M.E.P.A. "Mercato elettronico della pubblica amministrazione", anche in ottemperanza alle circolari del Direttore Generale prot. n 9066 del 11/02/2016, n.24552 del 12/4/2016 e n. 43457 del 14/6/2016, aventi ad oggetto "Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

**RITENUTO PERTANTO**, procedere mediante richiesta di offerta (RDO) sul Mercato elettronico MePA di Consip, a fornitori presenti nell'iniziativa "Servizio agli impianti (manutenzione e riparazione)", per l'affidamento del "Servizio di Gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari per gli edifici pubblici di competenza comunale per mesi cinque, ovvero Novembre 2018 2018/Aprile 2019;

**DATO ATTO CHE** la procedura sarà espletata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n.50/2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del D.Lgs. 50/2016;

**ATTESO CHE** che l'Ufficio Tecnico ha stimato in €.4.200,00 oltre IVA al 22% di €. 924,00, per l'importo complessivo di €. 5.124,00, da porre a base d'asta per i lavori di cui all'oggetto; per quanto sopra esposto

**PROPONE**

**DI INDIRE** procedura mediante richiesta di offerta (RDO) ad unico operatore presente sul portale nell'iniziativa "Servizio agli impianti (manutenzione e riparazione)" del M.e.p.a. "Mercato elettronico della pubblica amministrazione";

**DI IMPEGNARE** nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, l'importo complessivo posto a base di gara di €. 5.124,00 iva compresa al 22%, in considerazione dell'esigibilità della medesima, nel seguente modo:

- €. 1.000,00 all'intervento 1.03.02.09.008-01.06 (scuole) del Bilancio C.E. 2018;
- €. 4.124,00 all'intervento 1.03.02.09.008-01.06 (immobili comunali) del Bilancio C.E. 2018;

**DI DARE ATTO** che la convenzione sarà stipulata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

**DI DARE INOLTRE ATTO** che per il presente procedimento è stato acquisito CIG: Z4F266EECE;

Manda la presente proposta alla Responsabile l'III Settore LL.PP. per i provvedimenti conseguenziali.

Trecase li, 20/12/2018

**L'Istruttore Tecnico**  
F.to Geom. Antonio Iovino

**IL RESPONSABILE DEL III SETTORE LL.PP.****VISTO:**

- il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile III Settore prot. 4432 del 20/07 /2018;
- il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida dell'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibere n.973 del 14/09/2016, n.1005 del 21/09/2016, n.1096 del 26/10/2016, n.1097 del 26/10/2016 e n.1190 del 14/11/2016;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

#### **DETERMINA**

**DI INDIRE** procedura mediante richiesta di offerta (RDO) ad unico operatori presente sul portale nell'iniziativa "Servizio agli impianti (manutenzione e riparazione)" del M.e.p.a. "Mercato elettronico della pubblica amministrazione";

**DI IMPEGNARE** nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, l'importo complessivo posto a base di gara di €. 5.124,00 iva compresa al 22%, in considerazione dell'esigibilità della medesima, nel seguente modo:

- €. 1.000,00 all'intervento 1.03.02.09.008-01.06 (scuole) del Bilancio C.E. 2018;
- €. 4.124,00 all'intervento 1.03.02.09.008-01.06 (immobili comunali) del Bilancio C.E. 2018;

**DI DARE ATTO** che la convenzione sarà stipulata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

**DI DARE INOLTRE ATTO** che per il presente procedimento è stato acquisito CIG: Z4F266EECE;

#### **INDIRIZZA**

La presente DO. al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile (art.151 comma 4 DLgs 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni).

Si dichiara che nella fase istruttoria e di formazione del procedimento di questo atto, si è provveduto preliminarmente alla verifica del rispetto della vigente disciplina in materia di riservatezza dei dati personali e sensibili. La pubblicazione dell'atto all'albo pretorio online e sul portale della trasparenza avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs n.196/2013 e s.m.i. e delle linee guida emanate dal Garante della protezione dei dati personali.

Trecase li, 20/12/2018

**Il Responsabile del III Settore LL.PP.**

*F.to Ing. Annamaria SOMMA*

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Trecase li 20/12/2018

**Il Responsabile del III Settore LL.PP.**

*F.to Ing. Annamaria SOMMA*

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione.

Trecase li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Settore finanziario**

*F.to Il Segretario generale dr. Elena SETARO*

---

#### **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto, quantificata nel prospetto contabile allegato.

Trecase li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Settore finanziario**

*F.to Il Segretario generale dr. Elena SETARO*



# COMUNE DI TRECASE

Città metropolitana di Napoli

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

La presente determinazione, ai sensi delle disposizioni del vigente statuto comunale, è stata pubblicata in data odierna sul sito istituzionale del Comune, nella sezione Albo pretorio online, con la sola indicazione del settore proponente, dell'oggetto e del numero di classificazione.

Trecase lì 28.12.2018

**L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE**

F.to R. Pirone

---

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa determinazione in data odierna viene affissa all'Albo Pretorio on – line ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Trecase lì 28.12.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to dsa Elena Setaro