



**COPIA**

**COMUNE DI TRECASE**  
Città Metropolitana di Napoli  
**III SETTORE LL.PP.**  
*RIPARTIZIONE TECNICA*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**N° 144 del 20/11/2018**  
CLASSIFICATA NEL REGISTRO DI RACCOLTA  
CRONOLOGICO DELL'UFFICIO SEGRETERIA  
AL N. 384 DEL 21/11/2018

OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. mediante richiesta di offerta (RDO) sul Mercato elettronico M.e.P.A. di Consip, del "Servizio di Gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari per gli edifici pubblici di competenza comunale per mesi cinque, Novembre 2018/Aprile 2019". – **CIG. ZF3259D7A5**

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

**PREMESSO CHE:**

- il Comune di Trecase deve garantire l'esercizio e la manutenzione delle caldaie per il riscaldamento degli edifici di proprietà comunale, durante la stagione invernale, ubicate nei seguenti immobili:
  - Caldaia al Plesso Scolastico di Via Carlo Cattaneo;
  - Caldaia al Plesso Scolastico di Via Sesto Staibano;
  - Caldaia a servizio della locale Caserma dei Carabinieri;
  - Caldaia a servizio della Casa Comunale di Via Manzoni.
- le caldaie dei plessi scolastici, in particolare, avendo una potenza nominale al focolare superiore a 35 KW ciascuna, necessita effettuare il controllo dello stato di esercizio e manutenzione dell'impianto termico, nonché delle prove di fumo (Legge 10\91, DPR 412\93, DPR 551\99 DPR 380\01, DPR 192\05 DPR 311\06), destinato al riscaldamento e\o alla produzione centralizzata di acqua calda per usi igienico-sanitari;
- risulta ormai imminente l'inizio della stagione invernale per cui occorre effettuare la verifica periodica di detti impianti;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267 /2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti.

**DATO ATTO CHE:**

- Con Determina a contrarre n.135 del 06/11/2018, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n.50/2016, relativamente al "Servizio di Gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari per gli edifici pubblici di competenza comunale per mesi cinque, Novembre 2018/Aprile 2019", si è provveduto a:

- INDIRE procedura mediante richiesta di offerta (RDO) ad un numero congruo di operatori presenti sul portale nell'iniziativa "Servizio agli impianti (manutenzione e riparazione)" del M.e.p.a. "Mercato elettronico della pubblica amministrazione";
- IMPEGNARE nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, l'importo complessivo posto a base di gara di €. 7.320,00 iva compresa al 22%, in considerazione dell'esigibilità della medesima, nel seguente modo:
  - €. 2.928,00 del Bilancio Corrente Esercizio 2018;
  - €. 4.392,00 all'intervento 1.03.02.09.008-01.06 del Bilancio 2018/2020 annualità 2019;

**CONSTATATO CHE:**

- il 08/11/2018, mediante il portale acquistinretepa.it, MePA "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" è stata avviata la trattativa avente numero identificativo 219861, con alcuni Operatori Economici per il "Servizio di Gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari per gli edifici pubblici di competenza comunale per mesi cinque, Novembre 2018/Aprile 2019", ovvero con le seguenti ditte:
  - 1) **A.L. IMPIANTI S.R.L.**, con sede legale in Torre del Greco (NA) alla Via Nazionale n.158, – p.iva 06064471214;
  - 2) **D.C EVOLUZIONE IMPIANTI** di Norcia Umberto, con sede legale in Torre Annunziata (NA) alla Via Volturmo n.4, p.iva 06654111217 e C.F. DNRMRT76C01L245Y;
  - 3) **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore, con sede legale in Boscoreale (NA) alla Via Giardini n.26, p.iva. 03561761218 e C.F. GNTSVT63M03B076A;
- a seguito di unica offerta ricevuta nei termini previsti dalla RDO, mediante il portale acquistinretepa.it, Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione "M.E.P.A.", avente identificativo univoco n. 5002963 del 12/11/2018, la ditta **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore offriva, sul prezzo posto a base d'asta di €.6.000,00 oltre iva al 22%, un ribasso pari al 30,00% per un offerta pari quindi ad €. 4.200,00 oltre iva al 22%;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico ha presentato, all'atto dell'iscrizione e abilitazione al MePA apposita autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti, relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che questa Amministrazione ha provveduto a verificare il DURC e l'assenza di annotazioni tramite il casellario informatico ANAC;

**CONSIDERATO** quindi, che stante l'autodichiarazione presentata e le verifiche sopra effettuate da cui risulta la regolarità contributiva e l'assenza di annotazioni sul casellario ANAC dell'operatore economico individuato è possibile, quindi, procedere alla stipula del contratto mediante ordine elettronico generato automaticamente dal sistema telematico del Mercato;

**CONSIDERATO** inoltre che l'affidamento di cui trattasi è avvenuto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art 95, comma 4, lettera c), trattandosi di servizio di importo inferiore a 40.000,00 euro;

**RITENUTA** congrua ed economicamente conveniente l'offerta presentata dalla ditta **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore, con sede legale in Boscoreale (NA) alla Via Giardini n.26, p.iva. 03561761218 e C.F. GNTSVT63M03B076A;

**RITENUTO INFINE** di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) d.lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto;

**CONSIDERATO** che sono stati acquisiti i seguenti documenti relativi alla ditta **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore:

- DURC REGOLARE prot. INAIL\_13534794 del 22/10/2018 valido fino al 19/02/2019;
- Richiesta Certificato Casellario Giudiziale prot. 7005 del 16/11/2018;
- Offerta Economica Ditta avente identificativo univoco n.5002963;

per quanto sopra esposto

**PROPONE**

**DI APPROVARE** l'offerta formulata della ditta **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore, mediante il portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione "M.E.P.A.", avente identificativo univoco n. 5002963 del 12/11/2018, la ditta **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore offriva, sul prezzo posto a base d'asta di €.6.000,00 oltre iva al 22%, un ribasso pari al 30,00% per un offerta pari quindi ad €. 4.200,00 oltre iva al 22%;

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il "Servizio di Gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari per gli edifici pubblici di competenza comunale per mesi cinque, Novembre 2018/Aprile 2019" alla ditta **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore, con sede legale in Boscoreale (NA) alla Via Giardini n.26, p.iva. 03561761218 e C.F. GNTSVT63M03B076A, per complessivi €.4.200,00 oltre iva al 22%;

**DI DARE ATTO CHE:**

- l'importo complessivo, rivalutato a seguito di aggiudicazione gara, di €. 4.200,00 oltre iva al 22% di €.924,00 per complessivi €. 5.124,00, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni in considerazione dell'esigibilità della medesima, trova copertura finanziaria nel seguente modo:
  - €. 2.100,00 del Bilancio Corrente Esercizio 2018;
  - €. 3.024,00 all'intervento 1.03.02.09.008-01.06 del Bilancio 2018/2020 annualità 2019;
- la ditta sottoscriverà ulteriore nota, anche mediante pec, di accettazione dell'incarico e dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la ditta aggiudicataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136 del 13/08/2010;
- per il presente procedimento è stato acquisito CIG: Z9225AEB7C;

Manda la presente proposta alla Responsabile Iii Settore LL.PP. per i provvedimenti consequenziali.

Trecase li, 20/11/2018

**L'Istruttore Tecnico**  
f.to Geom. Antonio Iovino

**IL RESPONSABILE DEL III SETTORE LL.PP.**

**VISTI:**

- Il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile III Settore prot. 4432 del 20/07 /2018;
- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- Le Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 2016 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 1° marzo 2018 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018;
- La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- L'art.26 delle legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- L'art.1 della Legge 296/2006 comma 450 circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 1.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** l'offerta formulata della ditta **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore **CVM**, mediante il portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione "M.E.P.A.", avente identificativo univoco n. 5002963 del 12/11/2018, la ditta **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore offriva, sul prezzo posto a base d'asta di €.6.000,00 oltre iva al 22%, un ribasso pari al 30,00% per un offerta pari quindi ad €. 4.200,00 oltre iva al 22%;

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il "Servizio di Gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari per gli edifici pubblici di competenza comunale per mesi cinque, Novembre 2018/Aprile 2019" alla ditta **S.G. IDROCLIMA** di Gentile Salvatore, con sede legale in Boscoreale (NA) alla Via Giardini n.26, p.iva. 03561761218 e C.F. GNTSVT63M03B076A;

**DI DARE ATTO CHE:**

- l'importo complessivo, rivalutato a seguito di aggiudicazione gara, di €. 4.200,00 oltre iva al 22% di €.924,00 per complessivi €. 5.124,00, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni in considerazione dell'esigibilità della medesima, trova copertura finanziaria nel seguente modo:
  - €. 2.100,00 del Bilancio Corrente Esercizio 2018;
  - €. 3.024,00 all'intervento 1.03.02.09.008-01.06 del Bilancio 2018/2020 annualità 2019;
- la ditta sottoscriverà ulteriore nota, anche mediante pec, di accettazione dell'incarico e dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la ditta aggiudicataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136 del 13/08/2010;
- per il presente procedimento è stato acquisito CIG: Z9225AEB7C;

**INDIRIZZA**

La presente DO. al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile (art.151 comma 4 DLgs 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni).

Si dichiara che nella fase istruttoria e di formazione del procedimento di questo atto, si è provveduto preliminarmente alla verifica del rispetto della vigente disciplina in materia di riservatezza dei dati personali e sensibili. La pubblicazione dell'atto all'albo pretorio online e sul portale della trasparenza avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs n.196/2013 e s.m.i. e delle linee guida emanate dal Garante della protezione dei dati personali.

Trecase li, 20/11/2018

**Il Responsabile del III Settore LL.PP.**  
*f.to Ing. Annamaria Somma*

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

**Il Responsabile del III Settore LL.PP.**  
*f.to Ing. Annamaria Somma*

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 si attesta la regolarità contabile dell'atto e nel contempo la copertura finanziaria.

Trecase li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Settore Finanziario**  
*f.to Il Segretario Generale D.ssa Elena SETARO*