



# COMUNE DI TRECASE

*Città metropolitana di Napoli*

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE  
SOGGIORNO CLIMATICO ANZIANI 2016 COMUNE DI TRECASE  
CIG Z111AD8645**

## **Art. 1 – PRINCIPI GENERALI**

Nell'ambito degli interventi a favore degli anziani programmati per l'anno 2016, il Comune di Trecase prevede il *Soggiorno marino*, finalizzato al miglioramento della qualità di vita dei beneficiari e all'integrazione sociale attraverso l'ampliamento delle opportunità di socializzazione.

Il presente capitolato ha per oggetto la gestione del *Servizio di organizzazione del soggiorno marino anziani 2016 del Comune di Trecase*.

## **Art. 2 – DESTINATARI DEL SERVIZIO**

La partecipazione al soggiorno marino è riservata a circa 40 cittadini, (con disponibilità ad ospitare ulteriori 40 partecipanti nella medesima struttura - vedi art. 5 capitolato), residenti nel Comune di Trecase che abbiano compiuto il sessantesimo anno di età entro il termine di presentazione della richiesta di partecipazione e i cui redditi non siano derivanti da attività lavorativa in corso. Sarà consentita la partecipazione del coniuge con età inferiore a quella minima prevista con pagamento dell'intero costo del servizio, così come determinato in sede di gara.

L'individuazione dei partecipanti avverrà tenendo conto della graduatoria formulata presso ciascun Comune, in base alla certificazione ISEE aggiornata ai redditi 2014, dal valore più basso a quello più alto. I partecipanti saranno tenuti alla contribuzione al costo del servizio, che potrà essere rimborsata esclusivamente in caso di gravi problemi di salute o di famiglia debitamente documentati e comunicati entro le 48 ore antecedenti la data di partenza.

## **Art. 3 – LOCALITÀ E DURATA**

Il servizio dovrà espletarsi in giorni sette (sei notti), nel periodo dal 21 al 27 settembre 2016. La destinazione è Maiori (SA).

## **Art. 4 – ARTICOLAZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio dovrà espletarsi in giorni sette (sei notti), dal pranzo del giorno di arrivo alla colazione del giorno di partenza, nel periodo dal 21 al 27 settembre 2016.

Esso dovrà articolarsi secondo le seguenti modalità:

- trasporto, compreso di spese autostradali, degli anziani dal comune di residenza alla struttura alberghiera della località sede del soggiorno e viceversa per il ritorno. Il trasporto dovrà essere assicurato con pullman privati G.T., climatizzati e dotati di tutti i



# COMUNE DI TRECASE

## *Città metropolitana di Napoli*

più moderni comfort, regolarmente forniti di assicurazione integrale per la responsabilità civile e contro gli infortuni e dotati di apparecchio telefonico cellulare. Non saranno accettati autopullman a due piani o con rampe di scale all'interno;

- sistemazione degli ospiti in camere matrimoniali e doppie dotate di ogni comfort, di servizi privati ed impianti di climatizzazione. Tutte le camere dovranno essere dotate degli stessi comfort e non si accetteranno sistemazioni in piani seminterrati o sottotetti. Si precisa di utilizzare una struttura ricettiva con 4 stelle, esclusivamente in muratura, con tipologia hotel/villaggio turistico, ubicata entro massimo 150 metri dal mare, in posizione centrale, priva di barriere architettoniche interne ed esterne, accessibile senza percorsi per strade in salita o con gradinate, raggiungibile fino all'ingresso dagli autopullman, fornita di ampi spazi comuni idonei allo svolgimento di attività ludico-ricreative. La struttura indicata in sede di gara non potrà essere sostituita in alcun caso, pena la decadenza dell'aggiudicazione provvisoria;
- trattamento di pensione completa dal pranzo del primo giorno alla prima colazione del giorno di partenza, con servizio al tavolo (bevande incluse: ½ litro di acqua minerale ai pasti e ¼ di vino). In caso di indisposizione o malattia, il servizio pasti dovrà essere effettuato in camera senza richiesta di maggiorazioni. Il vitto dovrà comprendere:
  - ✓ prima colazione con alternativa tra caffelatte, tè, caffè unitamente a brioches o cornetto, pane, burro, marmellata;
  - ✓ pranzo e cena con un primo di pasta/riso/zuppa, un secondo piatto di carne o di pesce, un contorno di verdura fresca o cotta, frutta fresca di stagione, dessert almeno tre volte a settimana, pane;
  - ✓ preparazione di pasti per eventuali regimi dietetici speciali.

I pasti dovranno essere serviti con una flessibilità oraria di 1 ora e 30 minuti;

- cambio della biancheria da tavola, da bagno e da letto secondo necessità ed almeno 2 volte a settimana;
- assistenza all'arrivo e alla partenza per il carico e lo scarico bagagli con intervento a favore delle persone in difficoltà;
- organizzazione di evento musicale serale (liscio, balli di gruppo, piano-bar) per sei giorni;
- organizzazione di almeno una escursione di mezza giornata finalizzata alla conoscenza delle località limitrofe;
- servizio spiaggia (un ombrellone ogni due persone e una sedia a sdraio a persona);
- animazione e partecipazione gratuita alle attività previste all'interno della struttura;
- adeguato numero di animatori presenti nell'arco dell'intera giornata, a disposizione esclusiva del gruppo e impegnati nell'organizzazione di attività ludico-ricreative e motorie ritenute consone alle esigenze degli ospiti;
- giochi da tavolo e di società a disposizione degli ospiti;
- eventuale servizio di navetta da e per il mare;



# COMUNE DI TRECASE

## *Città metropolitana di Napoli*

- polizza assicurativa per gli anziani partecipanti e per gli accompagnatori designati dall'Ente, senza limiti di età, per infortuni, responsabilità civile, spese di pronto soccorso, rientro in ambulanza per malattia, rientro della salma. La copertura assicurativa dovrà produrre effetto dal momento della salita in pullman al momento della partenza, alla discesa dal pullman al momento del ritorno;
- assistenza medica, prevista dal S.S.N., da assicurarsi nel luogo del soggiorno e assistenza infermieristica per terapie in corso;
- offerta di una gratuità ogni 25 partecipanti paganti. Le gratuità in aggiunta alle unità previste verranno utilizzate a discrezione dell'Ente appaltante con possibilità di scorrimento delle graduatorie;
- disponibilità di camera singola, senza richiesta di supplemento, per gli accompagnatori e i delegati dell'Ente per un numero massimo corrispondente alle gratuità previste;
- imposta di soggiorno;
- ogni altro onere che concorra alla definizione del costo del servizio.

L'Ente si riserva di precisare il numero dell'effettiva utenza 10 gg. prima della partenza. In ogni caso, saranno pagate unicamente le effettive presenze dei partecipanti al soggiorno.

### **Art. 5 – DISPONIBILITÀ AD OSPITARE ALTRE PERSONE ANZIANE**

1. L'impresa aggiudicataria del servizio di soggiorno deve garantire, nei limiti delle proprie disponibilità, la erogazione del servizio alle persone anziane che, pur superando il tetto massimo di reddito fissato dall'amministrazione aggiudicatrice, richiedano di accedere al soggiorno nonché alle persone che pur avendo presentato regolare domanda, non si sono utilmente collocati in graduatoria.
2. A tali partecipanti (**40 circa**) deve essere praticato il prezzo pro capite in base al quale il concorrente si è aggiudicato l'appalto. I partecipanti, verseranno il corrispettivo dovuto per il soggiorno, direttamente all'agenzia aggiudicataria.
3. Alle persone anziane deve essere erogato, dall'aggiudicatario, il servizio di soggiorno con le stesse prestazioni offerte a coloro che usufruiscono del contributo dell'amministrazione aggiudicatrice.

### **Art. 6 – IMPORTO A BASE D'ASTA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

L'importo a base d'asta è fissato in € 9.836,06 (IV.A. esclusa)

1. L'aggiudicazione del servizio "Soggiorno avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione definiti all'articolo 5 del presente capitolato speciale di appalto, nel seguente ordine decrescente di importanza: a) qualità del servizio; b) prezzo.



# COMUNE DI TRECASE

## *Città metropolitana di Napoli*

2. All'elemento "qualità del servizio" può essere attribuito, dalla Commissione giudicatrice, un punteggio massimo di 65 (sessantacinque) punti, secondo i criteri di valutazione definiti dal presente articolo .
3. All'elemento "prezzo" può essere attribuito, dalla Commissione giudicatrice, un punteggio massimo di 20 (venti ) punti, secondo la formula di calcolo proporzionale di seguito indicata .

**1. Accoglienza ospiti in strutture di categoria superiore a quella minima richiesta – punti 10**

In caso di sistemazione dei partecipanti in due strutture ricettive, il punteggio sarà attribuito solo se entrambe le strutture proposte sono di categoria superiore.

**2. Accoglienza ospiti in un'unica struttura alberghiera – punti 10**

**3. Disponibilità a fornire camere singole per particolari esigenze di sistemazione dei partecipanti, senza richiesta di supplemento, per un numero superiore a quello minimo richiesto (pari alle gratuità previste) – max punti 5**

n. 2 camere singole aggiuntive – punti 3

n. 4 camere singole aggiuntive – punti 5

**4. Offerta migliorativa del trattamento di pensione completa – max 15 punti**

a. Possibilità di scelta giornaliera tra due varianti di menù completi – max 10 punti:

per il pranzo o per la cena    punti 5

per il pranzo e per la cena    punti 10

b. Ristoro pomeridiano con bevande gratuite – 5 punti

**5. Cambio della biancheria da tavola, da bagno e da letto – max punti 10**

trisettimanale – punti 5

giornaliero – punti 10

**6. Animazione ed iniziative ludico-ricreative in aggiunta a quelle minime richieste – max 15 punti**

a. n. 2 escursioni di mezza giornata finalizzate alla conoscenza delle località limitrofe – 10 punti

b. attività ludico-ricreative (organizzazione di serate danzanti, tornei di carte, karaoke, tombolate, gioco di bocce etc.) – max 5 punti

n. 3 volte a settimana    punti 3

n. 6 volte a settimana    punti 5

**A. PREZZO OFFERTO – MAX 20 PUNTI**

Il punteggio sarà attribuito secondo la seguente formula:



# COMUNE DI TRECASE

## *Città metropolitana di Napoli*

$$X = \frac{B \times 20}{A} \text{ (punteggio max)}$$

dove:

A = Prezzo offerta da valutare

B = Prezzo offerta più bassa

X = Punteggio attribuito all'offerta

In caso di discrepanza tra il prezzo totale offerto ed il relativo ribasso percentuale, sarà considerato corretto il prezzo totale offerto dal concorrente.

In caso di contrasto tra l'indicazione del prezzo espresso in cifre e quello in lettere prevarrà il prezzo più vantaggioso per l'Ente appaltante.

Il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà praticato l'offerta economicamente più vantaggiosa. In caso di parità di punteggio, si procederà all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio.

### **Art. 6 – CONTROLLI**

1. Se nel corso del sopralluogo, che sarà effettuato dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) appena conosciuto l'esito della gara, il RUP dovesse riscontrare l'inadeguatezza della struttura alberghiera indicata in sede di gara, l'impresa alberghiera risultata aggiudicataria sarà dichiarata decaduta dall'aggiudicazione provvisoria salvo ogni azione della stazione appaltante per il risarcimento del danno subito.
2. Nel caso in cui l'aggiudicatario non dovesse dare esecuzione immediata alle richieste del RUP, la Commissione giudicatrice procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'impresa alberghiera che risulta collocata seconda in graduatoria, salvo ogni azione della stazione appaltante per il risarcimento del danno subito.
3. La Commissione giudicatrice procederà, in ogni caso, allo scorrimento della graduatoria delle imprese alberghiere concorrenti fino alla deliberazione dell'aggiudicazione provvisoria.

### **Art. 7– TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati personali dei partecipanti al soggiorno dovranno essere utilizzati dalla ditta aggiudicataria esclusivamente per l'espletamento delle attività relative alla presente iniziativa ai sensi del D. Lgs 196/03 e ss.mm.ii.

### **Art. 8 – DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE (DUVRI)**

Il servizio oggetto del presente appalto risulta escluso dalla predisposizione del DUVRI e, pertanto, gli oneri per la sicurezza sono pari a zero.

### **Art. 9 – PROTOCOLLO DI LEGALITA' E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'affidamento del servizio oggetto del presente appalto è subordinato al rispetto del "Protocollo di Legalità" sottoscritto tra il Comune di Trecase e la Prefettura di Napoli. Nel



# COMUNE DI TRECASE

## *Città metropolitana di Napoli*

rispetto di tale protocollo, le ditte concorrenti dovranno espressamente accettare e sottoscrivere in sede di presentazione dell'offerta le relative clausole allegare alla lettera d'invito.

Come disposto dall'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, la ditta aggiudicataria deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane spa, dedicati alle commesse pubbliche. Pertanto, è tenuta a comunicare all'Ente appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nel tempo indicato, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

### **Art. 10 – OBBLIGHI E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'APPALTATORE.**

1. Sono a carico dell'appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e agli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale.
2. L'appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del contratto nel rispetto di tutte le norme e le prescrizioni di sicurezza in vigore e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di durata del contratto, nonché secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nella lettera di invito o nel capitolato speciale di appalto o nel contratto.
3. Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle predette norme e prescrizioni, resteranno ad esclusivo carico dell'appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale. L'appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti della stazione appaltante.
4. L'appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne la stazione appaltante da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie vigenti.
5. L'appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalla stazione appaltante, nonché a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del contratto.
6. La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del presente contratto. L'appaltatore si impegna, altresì, a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.
7. L'appaltatore è tenuto a comunicare alla stazione appaltante ogni modificazione negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. Tale comunicazione dovrà pervenire alla stazione appaltante entro cinque giorni dall'intervenuta modifica.

### **Art. 11 – CAUZIONE PROVVISORIA E CAUZIONE DEFINITIVA**



# COMUNE DI TRECASE

## *Città metropolitana di Napoli*

I concorrenti dovranno allegare all'istanza di partecipazione alla gara cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA, costituita secondo le modalità previste dall'art. 75 del D. Lgs n.163/06.

La ditta aggiudicataria del servizio è obbligata alla costituzione, prima della sottoscrizione del contratto, della cauzione definitiva pari al 10% (dieci per cento) dell'importo di aggiudicazione così come disposto dall'art. 113 del D. Lgs n.163/06.

L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento nei casi di cui all'art.75, comma 7, del D. Lgs n.163/06.

### **Art. 12 – STIPULA CONTRATTO**

Il contratto verrà stipulato in forma privata mediante registrazione all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente. Tutte le spese di registrazione sono a carico dell'impresa aggiudicataria. A fronte di particolari esigenze, nelle more della stipula del contratto, l'Ente appaltante si riserva la facoltà di chiedere l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art.11 comma 12 del D. Lgs 163/06 e succ. m.e i.

### **Art. 13 – MODALITA' DI PAGAMENTO**

L'importo del servizio, al netto del ribasso offerto in sede di gara, verrà liquidato e pagato alla ditta aggiudicataria entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura elettronica attestante l'avvenuta prestazione in conformità a quanto previsto dalla lettera di invito, dal capitolato d'appalto e dall'offerta presentata in sede di gara, con determina di liquidazione del Dirigente del Settore, previo esito positivo dei controlli di rito. L'Ente appaltante in ogni caso liquiderà alla ditta aggiudicataria la somma offerta pro-capite, relativa all'intero soggiorno, per le effettive presenze dei partecipanti.

### **Art. 14 – TASSE ED IMPOSTE**

Tutte le imposte e spese, nessuna esclusa ed eccettuata, inerenti l'appalto del servizio vertono a carico della ditta aggiudicataria.

### **Art. 15 – PENALITÀ**

Per ogni inadempienza e disservizio relativi alle indicazioni e prescrizioni del presente capitolato e dell'offerta presentata, si applicherà, a insindacabile giudizio dell'Ente appaltante, una penale che varierà da un minimo di € 258,23 ad un massimo di € 516,46, da commisurarsi all'entità dell'irregolarità accertata. Tale penale verrà applicata con apposito atto amministrativo. L'importo della stessa sarà sottratto dall'importo contrattuale e ciò senza che la ditta aggiudicataria possa vantare alcuna pretesa.

### **Art. 16– DOMICILIO E FORO COMPETENTE**

Il Foro competente per eventuali controversie di carattere civile sarà quello di Torre Annunziata. Per le controversie di carattere amministrativo sarà il TAR CAMPANIA – NAPOLI.



# COMUNE DI TRECASE

*Città metropolitana di Napoli*

## **Art. 17 – DISPOSIZIONI FINALI**

Si precisa che non si procederà all'aggiudicazione se la Commissione giudicatrice riterrà, a suo insindacabile giudizio, che nessuna offerta risulti idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

Per quanto non disciplinato dal presente capitolato speciale di appalto ovvero non correttamente disciplinato, si rinvia alle disposizioni recate dal codice civile in materia di contratti di appalto e alle disposizioni recate dal D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, per quanto attiene all'affidamento di contratti pubblici di servizi sotto soglia.