

## **SEZIONE 2**

### **ANALISI DELLE RISORSE**

## 2.1 - FONTI DI FINANZIAMENTO

### 2.1.1 - Quadro Riassuntivo

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			
	Esercizio 2011	Esercizio 2012	Esercizio in corso 2013	Previsione del bilancio annuale	I^ anno successivo	II^ anno successivo	% scost. col.4/3
	1	2	3	4	5	6	7
Tributarie	4798513,40	4715861,01	4907831,64	4780513,31	4637427,60	4586167,55	2,59-
Contributi e trasferimenti correnti	347146,64	354624,41	515595,55	257890,16	305094,00	199239,11	49,98-
Extratributarie	498373,00	365010,62	415854,96	382427,98	471259,00	383359,00	8,04-
<b>TOTALE ENTRATE CORRENTI</b>	<b>5644033,04</b>	<b>5435496,04</b>	<b>5839282,15</b>	<b>5420831,45</b>	<b>5413780,60</b>	<b>5168765,66</b>	<b>7,17-</b>
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a manutenzione ordinaria del patrimonio							
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti							
Avanzo di amministrazione applicato per spese correnti	9554,74	274502,47					
<b>TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)</b>	<b>5653587,78</b>	<b>5709998,51</b>	<b>5839282,15</b>	<b>5420831,45</b>	<b>5413780,60</b>	<b>5168765,66</b>	<b>7,17-</b>
Alienazione di beni e trasferimenti di capitale	65450,39	225594,68	2534111,17	2358062,29	2293269,23		6,95-
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti							
Accensione mutui passivi	280000,00	441000,00	1025472,06	633049,59	1202000,00	17402421,00	38,27-
Altre accensione di prestiti							
Avanzo di amministrazione applicato per: - fondo ammortamento - finanziamento investimenti			272193,59	431180,48			
<b>TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATE A INVESTIMENTI (B)</b>	<b>345450,39</b>	<b>666594,68</b>	<b>3831776,82</b>	<b>3422292,36</b>	<b>3495269,23</b>	<b>17402421,00</b>	<b>10,69-</b>
Riscossione di crediti							
Anticipazioni di cassa	4486645,59	4238446,54	4710000,00	1358874,01	1411000,00	1411000,00	71,15-
<b>TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)</b>	<b>4486645,59</b>	<b>4238446,54</b>	<b>4710000,00</b>	<b>1358874,01</b>	<b>1411000,00</b>	<b>1411000,00</b>	<b>71,15-</b>
<b>TOTALE GENERALE ENTRATE (A+B+C)</b>	<b>10485683,76</b>	<b>10615039,73</b>	<b>14381058,97</b>	<b>10201997,82</b>	<b>10320049,83</b>	<b>23982186,66</b>	<b>29,06-</b>



2.2.1.3 Valutazione, per ogni tributo, dei cespiti imponibili, della loro evoluzione nel tempo, dei mezzi utilizzati per accertarli.

#### PREMESSE

Le entrate correnti di cui l'Ente può disporre sono costituite da entrate Tributarie, entrate Extratributarie. Le entrate tributarie di competenza dell'esercizio sono l'asse portante dell'intero Bilancio comunale in quanto la gestione economica e finanziaria dell'Ente dipende dal volume di risorse che vengono reperite. Per l'anno 2014 la Legge 147 del 27/12/2013 (c.d. Legge di Stabilità 2014) ha introdotto un nuovo tributo che è l'Imposta Unica Comunale.

#### ENTRATE TRIBUTARIE

Le risorse del Titolo primo sono costituite dalle Entrate Tributarie. Appartengono a questo aggregato le Imposte, le Tasse, i Tributi speciali ed altre entrate tributarie proprie.

Tra le Tasse troviamo la Tassa Rifiuti e Servizi (TARI) che dal 2014 è una componente della IUC.

Le imposte principali sono l'Imposta Unica Comunale (IUC), l'Imposta sulla pubblicità e l'Addizionale comunale IRPEF. I Tributi speciali più importanti sono i Diritti sulle pubbliche affissioni.

□

#### □ Imposta Unica Comunale (IUC)

Introdotta dalla legge 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) la IUC ha due presupposti impositivi:

1. Il possesso di immobili con differenziazioni in base alla natura ed al valore degli stessi;
2. L'erogazione e la fruizione di servizi comunali;

L'imposta è articolata nelle seguenti componenti:

□ L'Imposta Municipale propria (IMU) di natura patrimoniale, la cui base imponibile è data dal valore degli immobili ad eccezione delle abitazioni principali;  
□ La componente relativa ai servizi che a sua volta è composta da :

□ Tassa Rifiuti (TARI) a carico dei soggetti che occupano l'immobile il cui calcolo della base imponibile segue le stesse regole della TARES;

□ Tributo Servizi Indivisibili (TASI) a carico del possessore o del detentore di un immobile, compresa l'abitazione principale.

#### Addizionale comunale IRPEF

Il D.Lgs. n. 360/1998 prevede che " i Comuni possono istituire l'addizionale IRPEF la cui aliquota non può eccedere complessivamente 0,8 punti percentuali".

L'addizionale è determinata sul reddito complessivo ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, al netto degli oneri deducibili riconosciuti ai fini dell'imposta stessa. Per il 2014 sarà mantenuta inalterata

l'applicazione dell'Addizionale Irpef con un' aliquota unica dello 0.8 % ed una fascia di esenzione per i redditi fino a 8.000,00 euro.

2.2.1.4 Per l'IMU indicare la percentuale d'incidenza delle entrate tributarie dei fabbricati produttivi sulle abitazioni % .

2.2.1.5 Illustrazione delle aliquote applicate e dimostrazione della congruità del gettito iscritto per ciascuna risorsa nel triennio in rapporto ai cespiti imponibili.

Imposta Municipale Unica

Per l'anno 2014 non è dovuta l'IMU per le seguenti categorie di immobili:

- abitazione principale e relative pertinenze (escluse categorie catastali A/1, A/8 e A/9);
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dall'Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica;
- abitazione principale e relative pertinenze del coniuge assegnatario della ex casa coniugale in caso di separazione legale o divorzio;
- abitazione principale e relative pertinenze possedute, e non concesse in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia;
- terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola;
- fabbricati rurali ad uso strumentale.

Sono soggetti passivi di imposta, sia persona fisica che società, in base alle quote di proprietà possedute:

- i proprietari di immobili (fabbricati, terreni agricoli, aree fabbricabili);
- i titolari del diritto reale di usufrutto, uso e abitazione;
- l'ex coniuge assegnatario della casa coniugale;
- i titolari di locazione finanziaria;
- i titolari di suolo su cui è costituito il diritto di superficie (se concesso il diritto di superficie su area di proprietà comunale a cooperativa edilizia, è quest'ultima, fino alla realizzazione della costruzione, obbligata al pagamento dell'imposta gravante sul suolo);
- i titolari del diritto di enfiteusi circa l'utilizzazione di un fondo agricolo;
- i titolari di concessione su aree demaniali.

6,00 per mille

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1,A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art.13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in Legge 214/2011;

10,60 per mille

Aliquota per tutti gli altri fabbricati e aree edificabili

10,60 per mille

Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat D

Per l'Imu , con riferimento all'esercizio finanziario 2014, la detrazione per l'abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di cat A/1,A/8, A/9 e alle relative pertinenze pari a 200,00 euro.

TARI: Dal 2014 le vigenti norme prevedono la tari quale componente dell'imposta unica comunale.

Addizionale Irpef

Le attuali aliquote sono rimaste invariate rispetto al 2013 con un aliquota unica dell'8%.

2.2.1.6 Indicazione del nome, del cognome e della posizione dei responsabili dei singoli tributi.

MARESCA SALVATORE, RESPONSABILE IMU-TASI VITIELLO CONCETTA  
RESPONSABILE TARI

2.2.1.7 Altre considerazioni e vincoli

## 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

### 2.2.2 - Contributi e trasferimenti correnti

#### 2.2.2.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			
	Esercizio 2011	Esercizio 2012	Esercizio in corso 2013	Previsione del bilancio annuale	I^ anno successivo	II^ anno successivo	% scost. col.4/3
	1	2	3	4	5	6	7
Contributi e trasferimenti correnti dallo Stato	234982,62	259957,17	429935,44	194425,05	189774,00	135774,00	54,78-
Contributi e trasferimenti correnti dalla Regione	112164,02	94667,24	85660,11	63465,11	115320,00	63465,11	25,91-
Contributi e trasferimenti dalla Regione per funzioni delegate							
Contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali							
Contributi e trasferimenti da altri enti del settore pubblico							
TOTALE	347146,64	354624,41	515595,55	257890,16	305094,00	199239,11	49,98-

2.2.2.2 Valutazione dei trasferimenti erariali programmati in rapporto ai trasferimenti medi nazionali, regionali e provinciali.

Il quadro finanziario dei Comuni si inserisce in un contesto di finanza pubblica sensibilmente destabilizzato ed indebolito dalla crisi economica. Dal 2013 il fondo unico di solidarietà ha sostituito il precedente sistema dei trasferimenti.

2.2.2.3 Considerazioni sui trasferimenti regionali in rapporto alle funzioni delegate o trasferite, ai piani o programmi regionali di settore.

I TRASFERIMENTI REGIONALI SONO STATI INSERITI IN BILANCIO SULLA BASE DEL TREND STORICO DEGLI ANNI PRECEDENTI, TENENDO CONTO DELLA CESSAZIONE DEI TRASFERIMENTI PER I SERVIZI CONFLUITI NEL PIANO DI ZONA DI CUI ALLA LEGGE 328/2000 CHE VENGONO GESTITI DAL COMUNE CAPOFILA DI TORRE ANNUNZIATA.

I SETTORI INTERESSATI AI TRASFERIMENTI REGIONALI SONO QUELLI DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, LA FORNITURA DI LIBRI PER GLI ALUNNI DELLE SCUOLE DELL'OBBLIGO E LE BORSE DI STUDIO.

2.2.2.4 Illustrazione altri trasferimenti correlati ad attività diverse (convenzioni, elezioni, leggi speciali, ecc.)

2.2.2.5 Altre considerazioni e vincoli.



## 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

### 2.2.3 - Proventi extratributari

#### 2.2.3.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			
	Esercizio 2011	Esercizio 2012	Esercizio in corso 2013	Previsione del bilancio annuale	I^ anno successivo	II^ anno successivo	% scost. col.4/3
	1	2	3	4	5	6	7
Proventi dei servizi pubblici	291032,43	240262,57	215478,50	294858,00	368689,00	295689,00	36,84
Proventi dei beni dell'Ente	106659,55	36410,22	36910,22	36910,22	36910,00	37010,00	
Interessi su anticipazioni e crediti	100,00	104,81	200,00	200,00	200,00	200,00	
Utili netti delle aziende spec. e partecipate, dividendi di società							
Proventi diversi	100581,02	88233,02	163266,24	50459,76	65460,00	50460,00	69,09-
TOTALE	498373,00	365010,62	415854,96	382427,98	471259,00	383359,00	8,04-

2.2.3.2 Analisi quali-quantitative degli utenti destinatari dei servizi e dimostrazione dei proventi iscritti per le principali risorse in rapporto alle tariffe per i servizi stessi nel triennio.

I DATI INSERITI FRA LE ENTRATE PER PROVENTI DEI SERVIZI PUBBLICI SI RIFERISCONO AI PROVENTI DAI SERVIZI CHE L'ENTE EROGA AI CITTADINI.

FRA QUESTI SI RICORDANO I DIRITTI DI SEGRETERIA, PER CERTIFICATI E CARTE D'IDENTITA', PROVENTI DELLA MENSA E DEI SERVIZI CIMITERIALI. TUTTE LE TARIFFE SONO STATE CONFERMATE.

2.2.3.3 Dimostrazione dei proventi dei beni dell'ente iscritti in rapporto alla entita' dei beni ed ai canoni applicati per l'uso di terzi, con particolare riguardo al patrimonio disponibile.

NEI PROVENTI DEI BENI DELL'ENTE SONO PREVISTI IL FITTO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI GIA' IN CORSO PER EURO 36.410,22, E LA NUOVA ENTRATA PER LA GESTIONE DI AREE DI SOSTA SU ALCUNE ZONE DEL TERRITORIO COMUNALE.

2.2.3.4 Altre considerazioni e vincoli.

## 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

### 2.2.4 - Contributi e Trasferimenti in c/capitale

#### 2.2.4.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			
	Esercizio 2011	Esercizio 2012	Esercizio in corso 2013	Previsione del bilancio annuale	I^ anno successivo	II^ anno successivo	% scost. col.4/3
	1	2	3	4	5	6	7
Alienazione di beni patrimoniali	48000,00						
Trasferimenti di capitale dallo Stato			275186,00	275186,00			
Trasferimenti di capitale dalla Regione	2000,00		584100,00	284100,00			51,36-
Trasferimenti di capitale da altri Enti del settore pubblico	15450,39		250190,40	374141,52			49,54
Trasferimenti di capitale da altri soggetti		225594,68	1424634,77	1424634,77	2293269,23		
TOTALE	65450,39	225594,68	2534111,17	2358062,29	2293269,23		6,95-

2.2.4.2 Illustrazione dei cespiti iscritti e dei loro vincoli nell'arco del triennio.

IL TITOLO IV DELL'ENTRATA CONTIENE POSTE DI VARIA NATURA E DESTINAZIONE. APPARTENGONO A QUESTO GRUPPO LE ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI, TRASFERIMENTI DI CAPITALE, RISCOSSIONE DI CREDITI.

2.2.4.3 Altre considerazioni e illustrazioni.

## 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

### 2.2.5 - Proventi ed oneri di urbanizzazione

#### 2.2.5.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			
	Esercizio 2011	Esercizio 2012	Esercizio in corso 2013	Previsione del bilancio annuale	I^ anno successivo	II^ anno successivo	% scost. col.4/3
	1	2	3	4	5	6	7
TOTALE							

2.2.5.2 Relazione tra proventi di oneri iscritti e l'attuabilita' degli strumenti urbanistici vigenti.

2.2.5.3 Opere di urbanizzazione eseguite a scomputo nel triennio: entita' ed opportunita'.  
NON SONO PREVISTE

2.2.5.4 Individuazione della quota dei proventi da destinare a manutenzione ordinaria del patrimonio e motivazione delle scelte.  
I PROVENTI DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SONO STATI DESTINATI AL FINANZIAMENTO DELLA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE.

2.2.5.5 Altre considerazioni e vincoli.

## 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

### 2.2.6 - Accensione di prestiti

#### 2.2.6.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			
	Esercizio 2011	Esercizio 2012	Esercizio in corso 2013	Previsione del bilancio annuale	I^ anno successivo	II^ anno successivo	% scost. col.4/3
	1	2	3	4	5	6	7
Finanziamenti a breve termine							
Assunzioni di mutui e prestiti	280000,00	441000,00	1025472,06	633049,59	1202000,00	17402421,00	38,27-
Emissione di prestiti obbligazionari							
TOTALE	280000,00	441000,00	1025472,06	633049,59	1202000,00	17402421,00	38,27-

2.2.6.2 Valutazione sull'entità del ricorso al credito e sulle forme di indebitamento a mezzo di utilizzo di risparmio pubblico o privato.  
LE RISORSE DEL TITOLO V SONO COSTITUITE DALL'ACCENSIONI DI PRESTITI E DALLE ANTICIPAZIONI DI CASSA.

2.2.6.3 Dimostrazione del rispetto del tasso di delegabilità dei prestiti di entrata e valutazione sull'impatto degli oneri di ammortamento sulle spese correnti comprese nella programmazione triennale.

VERIFICA DELLA CAPACITÀ DI INDEBITAMENTO  
PER L'ASSUNZIONE DI MUTUI ART. 204 COMMA 1  
D. LGS.267/2000

Capacità di indebitamento all'1.1.2014

Entrate CORRENTI (Titoli I,II,III)Rendiconto 2012  
Totale Euro  5.435.496,04

Limite di impegno di spesa per interessi passivi  
8% Euro 434.759,69

=====

Interessi passivi sui mutui in ammortamento e altri debiti  
Euro 150,772,03

Incidenza percentuale sulle entrate correnti  
% 2,79

=====

Importo impegnabile per interessi su nuovi mutui  
Euro 283,987,66

2.2.6.4 Altre considerazioni e vincoli.

## 2.2 - ANALISI DELLE RISORSE

### 2.2.7 - Riscossione di crediti e Anticipazioni di cassa

#### 2.2.7.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			
	Esercizio 2011	Esercizio 2012	Esercizio in corso 2013	Previsione del bilancio annuale	I^ anno successivo	II^ anno successivo	% scost. col.4/3
	1	2	3	4	5	6	7
Riscossioni di crediti							
Anticipazioni di cassa	4486645,59	4238446,54	4710000,00	1358874,01	1411000,00	1411000,00	71,15-
TOTALE	4486645,59	4238446,54	4710000,00	1358874,01	1411000,00	1411000,00	71,15-

2.2.7.2 Dimostrazione del rispetto dei limiti del ricorso alla anticipazione di tesoreria.

IL LIMITE MASSIMNO DELLE ANTICIPAZIONE E' PARI AI 3/12 DELLO STANZIAMENTO ISCRITTO NEI PRIMI TRE TITOLI DI ENTRATA DEL CONTO CONSUNTIVO 2012

2.2.7.3 Altre considerazioni e vincoli.